

1. Técnico informante

Alexis Sánchez Verpont, Arquitecto con número de colegiado 3.905 en el COAL (Colegio Oficial de Arquitectos de León), emite el presente informe a petición del Ayuntamiento de Urdiales del Páramo.

2. Acta de Inspección

Situación: C/ Plaza 2, URDIALES DEL PÁRAMO(León).
1950401TM7915S0001RH.

Girada visita a la torre campanario de la iglesia de Urdiales del Páramo y realizada inspección ocular sin medios destructivos (se adjuntan fotografías), el día 27 de enero de 2022, se observa que:

-El muro de carga perimetral dl campanario, de ladrillo revistiendo la antigua torre de adobe y tapial, ha cedido y se ha desmoronado, provocado el desplome de la torre hacia el oeste. Se encuentra inestable, con elevado riesgo de derrumbe.

3. Dictamen

Por lo anteriormente expuesto, el arquitecto que suscribe informa:

1º- Se observa riesgo por caída de la torre del campanario a la vía pública, debiendo vallarse el perímetro para evitar daños a las personas y a los bienes.

2º- Existe riesgo de caída de la torre sobre los inmuebles de Referencia Catastral 1951809TM7915S0001TH, 1951004TM7915S0001BH, 1951005TM7915S0001YH, 1951006TM7915S0001GH y 1951007TM7915S0001QH.

3º- Visto el estado de la construcción, cabe declarar la ruina inminente de la mitad superior de la torre dado que se encuentra en una situación de deterioro físico que supone un riesgo actual y real para las personas o las cosas

Lo que informo según mi leal saber y entender, dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros,

en Urdiales del Páramo a 28 de enero de 2022

El arquitecto asesor municipal,



Alexis Sánchez Verpont, Col. 3.905 COAL

